

Übersicht der in der Gemeinde Wolpertswende beschlossenen Bodenrichtwerte zum Stichtag 31.12.2020

Richtwertzone	BRW	Nutzung	GFZ	Fläche	Fallzahl / Bemerkungen
Wolpertswende					
0001 Grünland	2,50 €	L	k.A.	k.A.	
0002 Ackerland	3,50 €	L	k.A.	k.A.	
Wolpertswende					
1100 Wolpertswende Ortsmitte	175 €	MI	0,60	700 m ²	5/26
1110 Wolpertswende Öl	130 €	MI	0,30	690 m ²	1/7
1130 Wolpertswende Blumenstraße	185 €	W	0,50	270 m ²	0/3
1140 Wolpertswende Auf der Platte	220 €	W	0,50	450 m ²	0/14
1150 Wolpertswende Panoramastraße	275 €	W	0,25	700 m ²	0/2
1180 Wolpertswende Stauden	85 €	GE	k.A.	1.500 m ²	1/7
Mochenwangen					
2100 Mochenwangen Hauptstraße - Mitte	275 €	MI	0,80	290 m ²	0/11
2110 Mochenwangen West	240 €	MI	0,50	840 m ²	3/15
2115 Grettenacker Wohnbauflächen	290 €	W	0,80	530 m ²	9/18
2116 Grettenacker Gewerbemischnutzung	170 €	MI	k.A.	1.400 m ²	Neuzone
2120 Fabrikstraße	200 €	MI	0,60	700 m ²	4/28
2130 Mochenwangen Ortsmitte, Sportplatzstraße-Schulstraße-Kirchstraße, Mahlerstraße, Zieherweg	275 €	W	0,70	460 m ²	9/22
2140 Bildstöckle - Verdistraße - Brucknerstraße	260 €	W	0,60	570 m ²	2/17
2145 Am Bildstöckle, Vivaldiweg	265 €	W	k.A.	500 m ²	Fortschreibung
2150 Johann-Strauß-Weg - Robert-Stolz-Straße	320 €	W	0,70	470 m ²	9/37
2160 Kolpingstraße	240 €	W	0,60	500 m ²	4/13
2170 Erlengrund	230 €	W	0,40	690 m ²	2/8
2180 Am Bahnhof	115 €	GE	0,20	1.310 m ²	1/3
2185 Gewerbe Wolpertswender Straße	115 €	GE	k.A.	k.A.	Ableitung aus Zone 2180
2200 Weingartner Straße	185 €	MI	0,50	2.860 m ²	1/9
2210 Bahnhofsgelände	300 €	W/MI	0,90	810 m ²	10/28
2230 Freudenberg - Silcherstraße - Hölderlinweg - Uhlandstraße	300 €	W	0,50	670 m ²	8/28
2240 Sulzsiedlung: Eugen-Bolz-Str., Albert-Schweizer-Str.	230 €	W	0,40	800 m ²	0/4
Weiler					
3100 Bruggen	75 €	MD	0,40	670 m ²	4/34
3200 Hatzenturm	95 €	MD	0,40	670 m ²	4/34
3300 Grabenäcker	80 €	§ 35	0,40	670 m ²	
3510 Segelbach/Haller	85 €	§ 35	0,40	670 m ²	4/34
3520 Niedersweiler Nord	135 €	§ 35	0,40	670 m ²	4/34
3530 Niedersweiler Süd	80 €	§ 35	0,40	670 m ²	4/34
3540 Ziegelhütte	80 €	§ 35	0,40	670 m ²	4/34
3550 Steinhausener Weg	135 €	MD	0,40	670 m ²	4/34
3560 Stropfel	95 €	§ 35	0,40	670 m ²	4/34
3570 Steinhausen	70 €	§ 35	0,40	670 m ²	4/34
3580 Moosehren	70 €	§ 35	0,40	670 m ²	4/34
3590 Eyber Straße	120 €	§ 35	0,40	670 m ²	4/34
4000 Vorsee	130 €	MD	0,70	640 m ²	1/8
Sonstige Hofstellen im Außenbereich					80% zum nächstliegenden Weiler