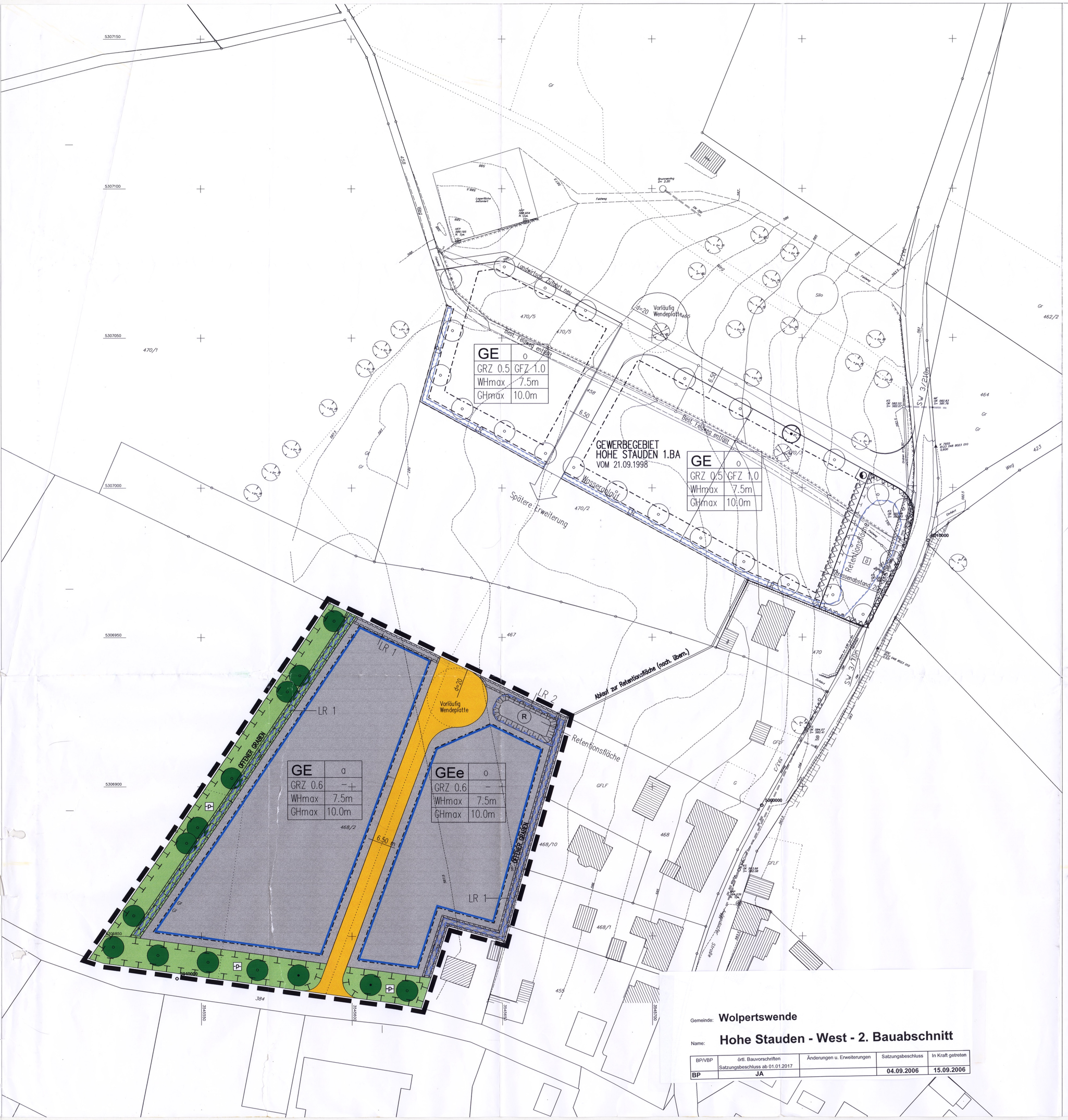

ZEICHENERKLÄRUNG

PLANUNGSRECHTLICHE FESTSETZUNGEN

1. Art der baulichen Nutzung

GE — Gewerbegebiet,

GEe — Gewerbegebiet, eingeschränkt

2. Maß der baulichen Nutzung

GRZ — Grundflächenzahl

WH — maximal zulässige Wandhöhe

GH — maximal zulässige Gebäudehöhe

3. Bauweise, Baugrenzen

o/a — Bauweise
offene/abweichende

Baugrenze

4. Verkehrsflächen

Straßenverkehrsflächen

5. Grünflächen

P — Private Grünfläche

7. Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses

R — Umgrenzung von Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses

8. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

Bäume erhalten

Bäume anpflanzen

Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Eentwicklung von Natur und Landschaft (Ausgleichsflächen)

9. Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans und örtliche Bauvorschriften

LR — Mit Leitungsrechten zu belastende Flächen

WEITERE DARSTELLUNGEN

Grundstücksgrenzen vorhanden

Gebäude bestehend

Höhenlinien bestehender Geländeverlauf in m über NN

In Kraft getreten am: 15.09.2006

GRUNDLAGE ERSTELLT VON:

Entwurfsbearbeitung:
ING.- UND VERMESSUNGSBÜRO
ADOLF WAGNER
SEESTRASSE 42
88214 RAVENSBURG
TEL. 0751 / 35941-0

	Datum	Zeichen
bearbeitet	30.04.98	
gezeichnet	30.04.98	
geprüft:		

LANDKREIS	RAVENSBURG
GEMEINDE	WOLPERTSWENDE

BEBAUUNGSPLAN MIT GRÜNORDNUNG UND ÖRTLICHE BAUVORSCHRIFTEN "HOHE STAUDEN WEST 2. BA"

GEFERTIGT:
LANDRATSAMT RAVENSBURG
FACHBEREICH KREISPLANUNG

PARKSTRASSE 9, 88212 RAVENSBURG, TEL
TEL. 0751/85-380/ FAX 85-555
pl@dkreis-ravensburg.de

RAVENSBURG, DEN
09.08.2006

-G.LUTZ-(DIPL.-ING.)-

NORDEN
M. : 1:500